

**COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE****TABELLA DEI DIRITTI COMUNALI E DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 1° NOVEMBRE 2019 (Del G.C. 248 del 29/10/2019)**

	<b>DIRITTI COMUNALI E DI ISTRUTTORIA EURO</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA EURO</b>
<b>-CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (entro 30 gg.) -CERTIFICAZIONI VARIE -COPIE CONFORMI</b>	<b>25,00</b> FINO A N. 5 PARTICELLE + <b>1,00</b> PER OGNI ULTERIORE PARTICELLA  SOLO <b>15,00</b> PER CERTIFICAZIONI VARIE E COPIE CONFORMI	<b>10,00</b>
<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA URGENTI (entro 10 gg. lavorativi)</b>	<b>50,00</b> FINO A N. 5 PARTICELLE + <b>2,00</b> PER OGNI ULTERIORE PARTICELLA	<b>20,00</b>
<b>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI CON ASSEVERAZIONE TECNICA (CILA) (art. 136 comma 2, lettere a) e g), comma 3 L.R. 65/2014)</b>	<b>50,00</b>	-
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.)</b>	<b>60,00</b> USO RESIDENZIALE QUOTA FISSA E SENZA AUMENTO DI UU.II* + <b>20,00</b> PER OGNI U.I.** IN PIU' DELLE PREESISTENTI  <b>120,00</b> USI PRODUTTIVI QUOTA FISSA E SENZA AUMENTO DI UU.II + <b>40,00</b> PER OGNI U.I. IN PIU' DELLE PREESISTENTI  (USO MISTO SI SOMMANO LE TARIFFE)	<b>30,00</b>
<b>PERMESSI A COSTRUIRE uso residenziale</b>	<b>100,00</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I. DI NUOVA COSTRUZIONE + <b>20,00</b> PER LE ULTERIORI UU.II. DI NUOVA COSTRUZIONE + <b>0,10/ MC.</b> LORDO DI NUOVA COSTRUZIONE	<b>77,50</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I. DI NUOVA COSTRUZIONE + <b>51,50</b> PER LE ULTERIORI UU.II. DI NUOVA COSTRUZIONE
<b>PERMESSI A COSTRUIRE usi produttivi</b>	<b>200,00</b> QUOTA FISSA PER CIASCUNA U.I. + <b>2,00/ MQ.</b> LORDO DI NUOVA COSTRUZIONE	-SENZA INCREMENTO DI SUP. <b>51,50</b> -CON SUPERFICIE FINO A 200 MQ. <b>103,00</b> -DA 201 A 500 MQ. <b>206,00</b> -DA 501 A 1000 MQ. <b>361,50</b> OLTRE 1000 MQ. <b>516,00</b>
<b>ACCERTAMENTI DI CONFORMITÀ (ex sanatorie art. 13 L.47/85)</b>	<b>60,00</b> RESIDENZIALI <b>120,00</b> PRODUTTIVI	<b>51,50</b>
<b>VARIANTI IN CORSO D'OPERA E STATI FINALI (solo per stati finali SCIA)</b>	<b>60,00</b> RESIDENZIALI <b>120,00</b> PRODUTTIVI	<b>51,50</b> solo per le varianti in corso d'opera
<b>VOLTURAZIONI PERMESSI E PROROGHE FINE LAVORI</b>	<b>25,00</b> RESIDENZIALI <b>50,00</b> PRODUTTIVI	<b>51,50</b>
<b>RICHIESTA DI PARERI PREVENTIVI E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI</b>	<b>60,00</b> RESIDENZIALI <b>120,00</b> PRODUTTIVI	-
<b>ABITABILITÀ uso residenziale</b>	<b>30,00</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I. + <b>5,00</b> PER LE ULTERIORI UU.II.	-
<b>AGIBILITÀ uso produttivo</b>	<b>60,00</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I. + <b>10,00</b> PER LE ULTERIORI UU.II.	-
<b>CONDONI EDILIZI L. 47/85 L.724/94 L.R. 53/04</b>	<b>41,32</b> ( <b>154,94</b> ARCHIVIATI DA RECUPERARE L. 47/85)	<b>38,73</b>
<b>PROGETTI UNITARI CONCORDATI (PUC) (**Quota fissa)</b>	<b>150,00</b> RESIDENZIALI <b>300,00</b> PRODUTTIVI	-
<b>PIANI ATTUATIVI PRESENTATI DA PRIVATI</b>	<b>516,00</b>	<b>516,00</b>
<b>SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA PRIVATI O PER PARERI SU PRATICHE</b>	<b>50,00</b>	-
<b>ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA</b>	<b>60,00</b>	<b>15,00</b>
<b>PRATICHE VINCOLO IDROGEOLOGICO (vedi Del. C.C. n. 55/04)</b>	DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE <b>100,00</b> DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI <b>50,00</b>	<b>10,00</b>
<b>PROCEDIMENTI V.A.S.</b>	<b>100,00</b>	-
<b>CERTIFICATI DI IDONEITÀ ALLOGGIO</b>	<b>10,00</b>	-
<b>RIPRODUZIONI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• FOTOCOPIE B/N<ul style="list-style-type: none"><li>• FORMATO A4 <b>0,25</b> CAD.</li><li>• FORMATO A3 <b>0,50</b> CAD.</li></ul></li><li>• FOTOCOPIE A COLORI<ul style="list-style-type: none"><li>• FORMATO A4 <b>0,50</b> CAD.</li><li>• FORMATO A3 <b>1,00</b> CAD.</li></ul></li><li>• ESTRATTI A COLORI DI STRUMENTI URBANISTICI <b>2,00</b> CAD.</li><li>• COPIA PIANO STRUTTURALE E REG. URBANISTICO SU CD <b>100,00</b></li></ul>	

**N.B. IN CASO DI ASSENZA TOTALE O PARZIALE DEI DIRITTI, AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA, GLI IMPORTI VERRANNO RADDOPPIATI.**

\*UU.II = UNITA' IMMOBILIARI

\*\*U.I = UNITA' IMMOBILIARE

\*\*\*Quota fissa = AD I PROGETTI UNITARI CONCORDATI VANNO AGGIUNTI GLI ULTERIORI DIRITTI COMUNALI PER LE UNITA' DI NUOVA COSTRUZIONE USO RESIDENZIALE/PRODUTTIVO COME PREVISTO PER I SEMPLICI PERMESSI A COSTRUIRE.

MODALITÀ PAGAMENTI:

- C.C.P. 107516 INTESTATO A "COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE - SERVIZIO TESORERIA"

- CODICE IBAN: IT 98 01030 13800 000003700058 - MONTE DEI PASCHI DI SIENA